



REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL

JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE
SOLEDAD ATLÁNTICO

INFORME SECRETARIAL: Señora Juez informo que la demanda ejecutiva para la efectividad de la garantía real de mínima cuantía, presentada por la señora promovido por **BANCO CAJA SOCIAL S.A.** identificado con el NIT 860-007-335-4, contra **CAROLAYN BETTER GOMEZ** identificada con cedula de ciudadanía **No. 1.143.452.354** la cual correspondió por reparto a este estrado, radicada bajo el No.08758-41-89-003-2023-00637-00, y al ser revisada la misma cumple con los requisitos de Ley para librar orden de pago. Sírvasse a proveer. Soledad 20 de febrero de 2024

MIGUEL ANGEL CERVANTES MIRANDA
Secretario

JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS DE COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE SOLEDAD- Soledad, 20 de febrero del Dos Mil Veinticuatro (2024).

Corresponda la demanda por reparto ordinario, es la oportunidad de resolver sobre su admisión, inadmisión y rechazo de la misma.

Corresponda la demanda por reparto ordinario, es la oportunidad de resolver sobre su admisión, inadmisión y rechazo de la misma.

Después de realizar una exhaustiva revisión de la demanda, se observa que reúne los requisitos de los artículos 82, 84, 89, 422, 468 del C.G.P., para su admisión.

De conformidad con el artículo 430 del Código General del Proceso, considerándolo legal y reunidas las exigencias formales, el Juzgado.

RESUELVE:

1. **LIBRAR** mandamiento de pago por la vía ejecutiva para la efectividad de la garantía real de mínima cuantía en favor de **BANCO CAJA SOCIAL S.A.** identificado con el NIT 860-007-335-4, contra **CAROLAYN BETTER GOMEZ** identificado con cedula de ciudadanía **No. 1.143.452.354**, para que en el término de cinco (5) días se paguen las siguientes cantidades de dinero por concepto de la obligación contenida en los siguiente títulos ejecutivos: **PAGARES No. 499200225379 Y 499200247761** respaldados por la hipoteca constituida en la escritura número 2662 de la **Notaria Segunda del Circulo de Soledad del 31 de julio del 2019, por las siguientes sumas:**

PAGARE No. 499200225379:

- A- Por la suma de \$30.420.165.00 que equivalen a 87.387.0244 UVR por concepto de capital acelerado, contenida en el pagare arriba enunciado.
- B- Por los intereses moratorios, sobre el capital insoluto, desde la fecha de presentación de la demanda y hasta cuando se haga efectivo el pago, sin exceder el máximo legal permitido.
- C- Por concepto de interés corrientes la suma de \$207.446.00 liquidados desde el 30 de junio de 2023 al 10 de julio de 2023

PAGARE No. 499200247761:

- D- Por la suma de \$9.483.468.00 que equivalen a 27.242.8520 UVR por concepto de capital acelerado, contenida en el pagare arriba enunciado
- E- Por los intereses moratorios, sobre el capital insoluto, desde la fecha de presentación de la demanda y hasta cuando se haga efectivo el pago, sin exceder el máximo legal permitido



REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL
JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE
SOLEDAD ATLÁNTICO

- F-** Por concepto de interés corrientes la suma de \$863.652 liquidados desde el 29 de junio de 2022 al 29 de junio de 2023
2. **Notifíquese** a la parte ejecutada de conformidad con lo previsto en el numeral 1º del artículo 290 *ibidem*, y/o según lo estipulado en la ley 2213 de 2022 y prevégasele que dispone de diez (10) días para excepcionar.
 3. **Decrétese el embargo** y posterior secuestro del inmueble hipotecado de propiedad de la demandada **CAROLAYN BETTER GOMEZ** identificado con cedula de ciudadanía **No. 1.143.452.354**, inmueble ubicado en la CARRERA 12F # 75-73 APTO 4099 TORRE 25 CONJUNTO RESIDENCIAL PORTAL DE LOS MANANTIALES III – MANZANA 7 en jurisdicción de Soledad Atlántico. Inmueble Identificado con Folio de matrícula inmobiliaria No. 041-176354 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Soledad. Oficiar en tal sentido.
 4. **TENER al Dr. JAIRO ABISAMBRA PINILLA** identificado con la cédula de ciudadanía No.78.106.307 y T.P. 46.576 C.S. de la J., como apoderado de la parte demandante para los fines y facultades otorgadas en el Poder.
 5. **PREVENIR** a las partes que los memoriales se haga a través de documento en PDF al correo electrónico j03pqccmsoledad@cendoj.ramajudicial.gov.co de este Despacho, dentro del horario comprendido de 7:30 am a 12.30 pm y 1:00 pm a 4.00 pm, teniendo en cuenta las medidas adoptadas por la Ley 2213 y el Acuerdo CSJATA 22-141 del Consejo Seccional de la Judicatura del Atlántico

Notifíquese y Cúmplase

MARIA AUXILIADORA LEON VEGA
Juez

**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y
COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE SOLEDAD**

[Clic para consultar la fecha de notificación](#)
[por estado en el sistema TYBA](#)

El Secretario
MIGUEL ANGEL MIRANDA CERVANTES



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

**REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL
JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE
SOLEDAD ATLÁNTICO**

Firmado Por:

María Auxiliadora Leon Vega

Juez

Juzgado Pequeñas Causas

Juzgado 003 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple

Soledad - Atlántico

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4f254bba11a20741f0ec625e90571bd3bfeaf00c9e2a17e78bc37c8411e62711**

Documento generado en 21/02/2024 05:03:14 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>